

зарубежная недвижимость

homes overseas

МЕДИА-КИТ
2012
ФЕВРАЛЬ

HOMESOVERSEAS.RU – БЫСТРО РАЗВИВАЮЩИЙСЯ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛ О ЗАРУБЕЖНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ, СОЗДАННЫЙ КОМАНДОЙ ОДНОИМЕННОГО ЖУРНАЛА, ИЗДАВАВШЕГОСЯ С 2005 ПО 2010 ГГ. МЫ РАБОТАЕМ ДЛЯ ТОГО, ЧТОБЫ ПОКУПАТЕЛИ НЕДВИЖИМОСТИ ЗА РУБЕЖОМ МОГЛИ ВСТРЕТИТЬСЯ С ПРОДАВЦАМИ.

HOMESOVERSEAS.RU – НЕ АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ, А РЕКЛАМНАЯ ПЛОЩАДКА. МЫ НЕ БЕРЕМ КОМИССИЮ С ПРОДАВЦОВ, А РАЗМЕЩАЕМ РЕКЛАМУ ПО ФИКСИРОВАННЫМ НИЗКИМ ТАРИФАМ.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РЕКЛАМЫ НА ПОРТАЛЕ HOMESOVERSEAS.RU:

- Размещение объектов недвижимости в базе данных (стандартное и приоритетное)
- Баннерная реклама (сквозная и контекстная)
- Реклама в рассылках (ежедневных и еженедельных)

КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ПОРТАЛА:

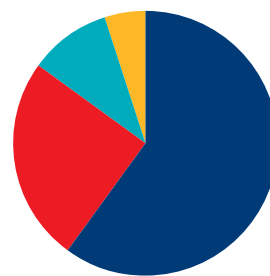
- **Открытая статистика.** Посетители и клиенты могут легко убедиться в количестве и качестве трафика и его источниках. Нам нечего скрывать.
- **Высокое качество аудитории.** Мы не покупаем дешевый трафик, и привлекаем только целевых посетителей.
- **Опыт работы с 2005 года** на рынке специализированных медиа о зарубежной недвижимости. Мы хорошо знаем, как работает этот рынок.
- **Благоприятная конкурентная среда.** По большинству стран число рекламодателей существенно ниже, чем на других популярных порталах.

ОТЛИЧИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЫ ПОРТАЛА:

- **Трехуровневая географическая система** позволяет посетителям осуществлять более точный поиск подходящих предложений
- **Подробные справочные статьи** помогают найти дополнительную информацию, связанную с покупкой недвижимости за рубежом.
- **Раздел «Консультации»**, где эксперты дают посетителям ответы на интересующие их вопросы по зарубежной недвижимости.
- **E-mail маркетинг** (еженедельные и ежедневные рассылки) помогают удерживать наиболее активную аудиторию.

БАЗОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОРТАЛА (январь 2012, счетчик Liveinternet.ru)

● МЕСЯЧНАЯ ПОСЕЩАЕМОСТЬ	67 647 УНИКАЛЬНЫХ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ
● МЕСЯЧНОЕ ЧИСЛО ПРОСМОТРОВ СТРАНИЦ	710 951
● ГЛУБИНА ПРОСМОТРА	10 СТРАНИЦ НА ПОСЕТИТЕЛЯ
● ВРЕМЯ НА САЙТЕ	5,1 МИНУТ НА ЧЕЛОВЕКА
● ОБЪЕМ БАЗЫ ДАННЫХ	БОЛЕЕ 17 800 ПРЕДЛОЖЕНИЙ



ИСТОЧНИКИ ТРАФИКА

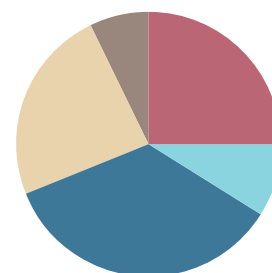
(январь 2012, счетчик Яндекс Метрика)

● КОНТЕКСТНАЯ РЕКЛАМА	65%
● ПОИСКОВЫЕ СИСТЕМЫ	23%
● E-MAIL МАРКЕТИНГ	7%
● ДРУГИЕ ИСТОЧНИКИ	5%

ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ АУДИТОРИЯ (уникальные посетители, январь 2012, оценка на основе счетчика Liveinternet.ru), ЧИСЛО ОБЪЕКТОВ В БАЗЕ ДАННЫХ И ЧИСЛО КЛИЕНТОВ (январь 2012) ПО СТРАНАМ

СТРАНЫ	АУДИТОРИЯ	ЧИСЛО ОБЪЕКТОВ	ЧИСЛО КЛИЕНТОВ*
БОЛГАРИЯ	11810	1900	36
ГЕРМАНИЯ	9649	475	12
ЧЕРНОГОРИЯ	6730	874	19
ИСПАНИЯ	6520	2875	22
ЧЕХИЯ	6470	435	12
США	6020	310	5
ВЕНГРИЯ	5680	376	7
ТАИЛАНД	5560	191	6
ФИНЛЯНДИЯ	5390	569	14
ИТАЛИЯ	5310	1558	24
ГРЕЦИЯ	5210	2094	9
ФРАНЦИЯ	4370	1208	19
ОАЭ	4280	366	6
ХОРВАТИЯ	3530	395	11
ТУРЦИЯ	3270	987	18
ВЕЛИКОБРИТАНИЯ	2940	314	6
ЛАТВИЯ	2900	276	10
УКРАИНА	2660	8	2
ПОЛЬША	2540	33	2
КИПР	2400	705	19

* Число компаний, разместивших хотя бы 1 объект по данной стране.



ГЕОГРАФИЯ ПОСЕТИТЕЛЕЙ

(январь 2012, счетчик Liveinternet.ru)

● МОСКВА	25%
● САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	9%
● РЕГИОНЫ РОССИИ	35%
● ЗАРУБЕЖНЫЕ СТРАНЫ	24%
● УКРАИНА	7%

КОНТАКТЫ:

ООО «ХОМЗ ОВЕРСИЗ»

Адрес: 115419, Россия, Москва, ул. Шаболовка, 34, стр. 3, офис 257

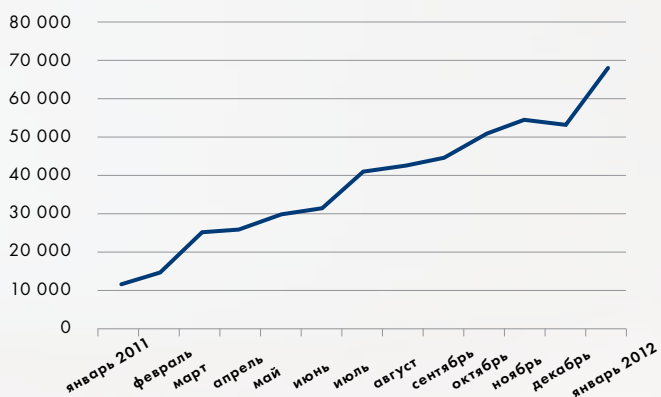
Тел./факс: + 7 (495) 232 42 79, + 7 (909) 633 09 07.

E-mail: info@homesoverseas.ru

ДИНАМИКА РАЗВИТИЯ HOMESOVERSEAS.RU В 2011-2012 ГГ.

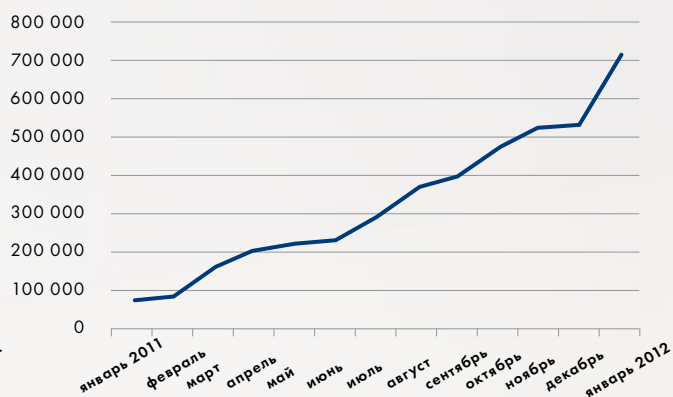
ПОСЕЩАЕМОСТЬ, УНИКАЛЬНЫЕ ПОСЕТИТЕЛИ В МЕСЯЦ

счетчик Liveinternet.ru



ПРОСМОТРЫ СТРАНИЦ В МЕСЯЦ

счетчик Liveinternet.ru



HOMESOVERSEAS.RU В КОНКУРЕНТНОЙ СРЕДЕ ПОРТАЛОВ О ЗАРУБЕЖНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

(январь 2012, счетчик LiveInternet.ru)

ПОСЕЩАЕМОСТЬ, УНИКАЛЬНЫЕ ПОСЕТИТЕЛИ В МЕСЯЦ

PRIAN.RU	272699
ZAGRANDOM.RU*	148471
MAINDOOR.RU	113704
1-PROPERTY.RU*	96752
HOMESOVERSEAS.RU	67647
JJC.RU	36219
TRANIO.RU*	34617
JUSTREAL.RU*	29533

* Порталы с закрытой статистикой

ПРОСМОТРЫ СТРАНИЦ В МЕСЯЦ

PRIAN.RU	3450740
HOMESOVERSEAS.RU	710954
MAINDOOR.RU	625865
ZAGRANDOM.RU*	562828
JUSTREAL.RU*	205909
JJC.RU	180230
1-PROPERTY.RU	нет данных
TRANIO.RU	нет данных

* Данные счетчика Mail.ru

ПРОСМОТРЫ СТРАНИЦ НА УНИКАЛЬНОГО ПОСЕТИТЕЛЯ

PRIAN.RU	13,0
HOMESOVERSEAS.RU	10,0
JUSTREAL.RU*	6,9
MAINDOOR.RU	5,5
JJC.RU	5,0
ZAGRANDOM.RU*	3,7
1-PROPERTY.RU	нет данных
TRANIO.RU	нет данных

* Оценка по данным счетчика Mail.ru

ОБЪЕМ БАЗЫ ДАННЫХ

TRANIO.RU	26139
PRIAN.RU	20162
HOMESOVERSEAS.RU	17500
JUSTREAL.RU	5917
JJC.RU	3558
ZAGRANDOM.RU	2310
1-PROPERTY.RU*	1760
MAINDOOR.RU**	1284*

* Без учета российской недвижимости

HOMESOVERSEAS.RU ПРАЙС-ЛИСТ 2012

Действует с 1 января 2012 года

РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ В БАЗЕ ДАННЫХ С АБОНЕНТСКОЙ ПЛАТОЙ

	3 МЕСЯЦА		6 МЕСЯЦЕВ		12 МЕСЯЦЕВ	
	РУБЛИ	ЕВРО	РУБЛИ	ЕВРО	РУБЛИ	ЕВРО
1 ОБЪЕКТ (ТОЛЬКО ДЛЯ ЧАСТНЫХ ВЛАДЕЛЬЦЕВ)	400	10	800	20	1600	40
ДО 30 ОБЪЕКТОВ	6000	150	10000	250	16000	400
ДО 100 ОБЪЕКТОВ	12000	300	20000	500	32000	800
ДО 500 ОБЪЕКТОВ	20000	500	32000	800	48000	1200
БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЙ	40000	1000	64000	1600	96000	2400

Число получаемых запросов не ограничивается, для пакетов «до 500, без ограничений» возможен XML сервис по загрузке объектов

«ИЗБРАННЫЙ ОБЪЕКТ» ПОКАЗЫВАЕТСЯ НА ВСЕХ СТРАНИЦАХ САЙТА (ВСЕГО 3 ПОЗИЦИИ)

	1 МЕСЯЦ		3 МЕСЯЦА		6 МЕСЯЦЕВ		12 МЕСЯЦЕВ	
	РУБЛИ	ЕВРО	РУБЛИ	ЕВРО	РУБЛИ	ЕВРО	РУБЛИ	ЕВРО
«ИЗБРАННЫЙ ОБЪЕКТ»	32000	800	80000	2000	120000	3000	200000	5000

Бонусы: пакет объектов «без ограничений» на период размещения, число получаемых запросов не ограничивается, XML или ручной сервис по загрузке объектов, возможность ротации объектов

ГОРЯЧИЕ ОБЪЕКТЫ, ЗА 1 ОБЪЕКТ (12 ОБЪЕКТОВ В КАЖДОЙ КАТЕГОРИИ)

	1 МЕСЯЦ		3 МЕСЯЦА		6 МЕСЯЦЕВ		12 МЕСЯЦЕВ		БОНУСНЫЙ ПАКЕТ ОБЪЕКТОВ НА ПЕРИОД РАЗМЕЩЕНИЯ
	РУБЛИ	ЕВРО	РУБЛИ	ЕВРО	РУБЛИ	ЕВРО	РУБЛИ	ЕВРО	
ГЛАВНАЯ СТРАНИЦА	16000	400	36000	900	64000	1600	108000	2500	500
БОЛГАРИЯ, ГЕРМАНИЯ	8000	200	20000	500	36000	900	68000	1700	100
ГРЕЦИЯ, ИСПАНИЯ, ИТАЛИЯ, ТУРЦИЯ, ФРАНЦИЯ, ЧЕРНОГОРИЯ	5000	125	12000	300	20000	500	36000	900	30
ВЕНГРИЯ, КИПР, ЛАТВИЯ, ОАЭ, США, ТАИЛАНД, ФИНЛЯНДИЯ, ХОРВАТИЯ, ЧЕХИЯ	3600	90	8000	200	14000	350	24000	600	30
ОСТАЛЬНЫЕ СТРАНЫ	2000	50	5000	150	10000	250	16000	400	30

Бонусы: пакет «до 50» или «до 30» объектов в соответствии с прайс-листом на период размещения, число получаемых запросов не ограничивается, сервис по загрузке объектов

РАЗМЕЩЕНИЕ БАННЕРОВ

	1 МЕСЯЦ		3 МЕСЯЦА		6 МЕСЯЦЕВ		12 МЕСЯЦЕВ		БОНУСНЫЙ ПАКЕТ ОБЪЕКТОВ НА ПЕРИОД РАЗМЕЩЕНИЯ
	РУБЛИ	ЕВРО	РУБЛИ	ЕВРО	РУБЛИ	ЕВРО	РУБЛИ	ЕВРО	
600X90 ВСЕ СТРАНИЦЫ 100%	72000	1800	180000	4500	300000	7500	540000	13500	БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЙ
600X90 ВСЕ СТРАНИЦЫ 50%	48000	1200	120000	3000	200000	5000	360000	9000	БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЙ
240X400 ВСЕ СТРАНИЦЫ 100%	72000	1800	180000	4500	300000	7500	540000	13500	БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЙ
240X400 ВСЕ СТРАНИЦЫ 50%	48000	1200	120000	3000	200000	5000	360000	9000	БЕЗ ОГРАНИЧЕНИЙ
1-я ПОЗИЦИЯ, 180X150 ВСЕ СТРАНИЦЫ 100%	36000	900	90000	2250	150000	3750	270000	6750	500
1-я ПОЗИЦИЯ, 180X150 ВСЕ СТРАНИЦЫ 100%	24000	600	60000	1500	100000	2500	180000	4500	500
2,3,4 ПОЗИЦИИ, 180X150 ВСЕ СТРАНИЦЫ 100%	24000	600	60000	1500	100000	2500	180000	4500	500
2,3,4 ПОЗИЦИИ, 180X150 ВСЕ СТРАНИЦЫ 50%	16000	400	40000	1000	64000	1600	100000	2500	500
КОНТЕКСТНЫЙ БОЛГАРИЯ, ГЕРМАНИЯ	16000	400	40000	1000	64000	1600	100000	2500	100
ГРЕЦИЯ, ИСПАНИЯ, ИТАЛИЯ, ТУРЦИЯ, ФРАНЦИЯ, ЧЕРНОГОРИЯ	12000	300	30000	750	48000	1200	80000	2000	100
ВЕНГРИЯ, КИПР, ЛАТВИЯ, ОАЭ, США, ТАИЛАНД, ФИНЛЯНДИЯ, ХОРВАТИЯ, ЧЕХИЯ	10000	250	24000	600	40000	1000	60000	1500	100
КОНТЕКСТНЫЙ ОСТАЛЬНЫЕ СТРАНЫ	4000	100	10000	250	16000	400	24000	600	30

Бонусы: пакет «до 50» или «до 30» объектов в соответствии с прайс-листом на период размещения, число получаемых запросов не ограничивается, сервис по загрузке объектов

БЕССРОЧНЫЕ БАННЕРЫ (В СТАТЬЯХ). ЦЕНА ЗА 1 БАННЕР

	ОТ 1 ДО 5		ОТ 6 ДО 15		ОТ 16 ДО 30		БОЛЕЕ 30	
	РУБЛИ	ЕВРО	РУБЛИ	ЕВРО	РУБЛИ	ЕВРО	РУБЛИ	ЕВРО
СВЕЖАЯ СТАТЬЯ	8000	200	6000	150	4800	120	4000	100
АРХИВНАЯ СТАТЬЯ	4000	100	3000	75	2400	60	2000	50

РЕКЛАМА В РАССЫЛКАХ (АНОНС В РАЗДЕЛЕ «ГЛАВНОЕ»). ЦЕНА ЗА 1 ПАКЕТ

	1 НЕДЕЛЯ		2-3 НЕДЕЛИ		4+ НЕДЕЛИ	
	РУБЛИ	ЕВРО	РУБЛИ	ЕВРО	РУБЛИ	ЕВРО
ПАКЕТ «1 ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ + 7 ЕЖЕДНЕВНЫХ»	6000	150	5000	125	4000	100